

Office of the Compliance Advisor Ombudsman  
International Finance Corporation  
2121 Pennsylvania Avenue NW  
Washington, DC 20433 USA  
Телефон: + 1 202-458-1973  
Телефакс: +1 202-522-7400  
Адрес электронной почты: [cao-compliance@ifc.org](mailto:cao-compliance@ifc.org)

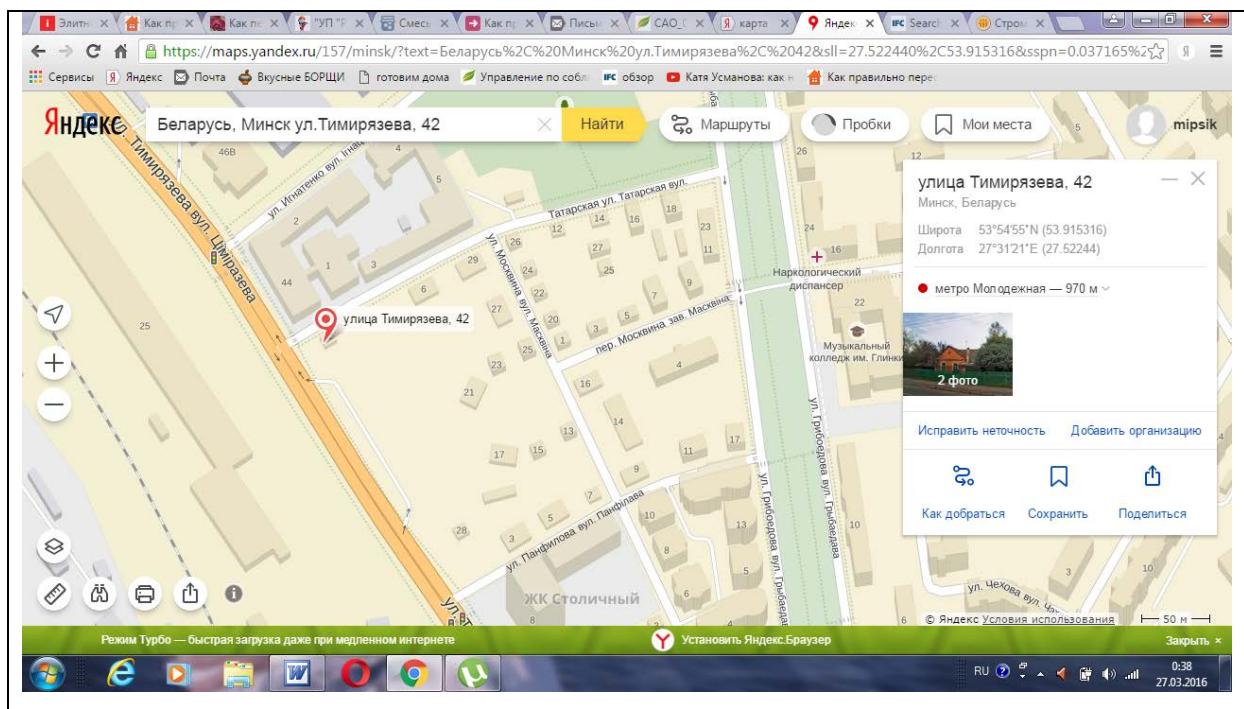
Я, Скрипченко Руслан Викторович и люди которых представляю, направляю (направляем) жалобу в связи с проектом выделения корпоративного кредита в размере 17 000 000 евро СП ООО «Строминвест» для строительства доступного жилья в Республики Беларусь.

Настоящая жалоба подается от Скрипченко Руслана Викторовича и сообщества людей, которых представляю (если необходимо предоставлю список имен и адреса людей).

Я проживаю

Е-mail:

Сообщество людей интересы которых представляю проживают в Республики Беларусь, г.Минск квартал улиц Тимирязева, Гвардейская, Панфилова.



Я, не против разглашения моей фамилии и данной жалобы.

Я и люди можем пострадать от экологических и социальных последствий выделения корпоративного кредита в размере 17 000 000 евро СП ООО «Строминвест» для строительства доступного жилья в Республики Беларусь, а именно:

Жилье в котором непосредственно проживаю (находиться в собственности) я и люди которых представляю, расположено в границах улиц Тимирязева, Грибоедова, Татарская, Панфилова, то есть в центре г.Минска с хорошо развитой инфраструктурой, проложенными коммуникациями. Земельные участки и жилье из-за расположения

имеют высокую стоимость и престижность расположения, что влечет постоянное увеличение стоимости и привлекательность вложения средств.

На протяжении 4 лет (с 2011г. по 2015г.) коррумпированные государственные органы пытались отобрать у меня и моей престарелой матери инвалида (Мигачевой Нины Викторовны) жилье, чтобы перепродать его СП ООО «Строминвест», который запланировал разместить вместо него торговый центра. Стартовая стоимость (начальная стоимость от которой начинаются торги) земельного участка на котором расположено мой жилье составляет порядка 300 000 долларов США и постоянно растет, как и земли которая находится рядом.



СП ООО «Строминвест» при содействии коррумпированных государственных органов в настоящий момент разработал способ отъема жилья у меня и людей которые проживают в границах улиц Тимирязева, Грибоедова, Татарская, Панфилова в г.Минске для того, чтобы потом на месте жилья людей, за кредитные деньги ИФС произвести строительства элитного (дорогостоящего) жилья и торгового центра, с чего получит баснословные прибыли. Для этого СП ООО «Строминвест» зарегистрировал подконтрольную ей организацию ЧСУП «Строминвес-Ратомка», при помощи которой у людей будет отбираться жилье. В связи с тем, что отбирать жилье у людей просто так нельзя, людей принудительно вопреки их воли, при помощи коррумпированных государственных органов и суда будут выселять в жилье, которое построит СП ООО «Строминвест» за кредит ИФС и передаст ЧСУП «Строминвес-Ратомка».

Сущность данной махинации заключается в том, что у людей отберут благоустроенные частные дома с приусадебными участками находящиеся в центре города и переселять в квартиру в многоэтажном доме, которая будет располагаться на окраине города и изначально построена как дешевое жилье.

Проблема состоит еще и в том, что строить элитное высотное жилье на месте отобранного у нас жилья нельзя, так как это запрещено законом и будет влиять на здоровье людей, будет уничтожена значительная часть зеленых насаждений (садов, скверов и т.д.).

В связи с чем я и люди которых представляю, вынуждены обратиться к Вам за помощью, так как добиться справедливости в Беларуси из за коррумпированности власти невозможно.

Я и люди, которых представляем не против выделения кредита СП ООО «СтромИнвест», но просим помощи в том, чтобы он не использовался для нарушения и ущемления наших прав, то есть:

1. Предусмотреть, что не при каких обстоятельствах денежные средства выделенные СП ООО «СтромИнвес» в размере 17 000 000 Евро не будут использовать при строительстве элитного 17-и этажного жилого дома с сопутствующей инфраструктурой в границах ул.Тимирязе, Грибоедова, Панфилова в г.Минске, выплаты людям компенсаций за отобранное у них жилье и принудительное переселения данных людей.
2. Предусмотреть, что не при каких обстоятельствах СП ООО «СтромИнвес» не может использовать доступное жилье построенное в рамках полученного от МФК (МФК) кредита для принудительного переселения в него людей путем передачи его другим субъектам хозяйствования или лично ими.

Данная проблема периодически освещается белорусскими СМИ, прошу Вас ознакомиться с видеозаписью конфликта людей, которых представляю и представителями ЧСУП «Строминвес-Ратомка» и СП ООО «СтромИнвес», выложенной белорусскими СМИ в интернете (<https://www.youtube.com/watch?v=CfJfC1hPBU8>). На данном видео директор СП ООО «СтромИнвес» признает, что ЧСУП «Строминвес-Ратомка» и что фактически СП ООО «СтромИнвес» будет финансировать и заниматься принудительным отъемом жилья у людей и переселением.